

Opdrachtbevestiging

00. Bouwkundige AO

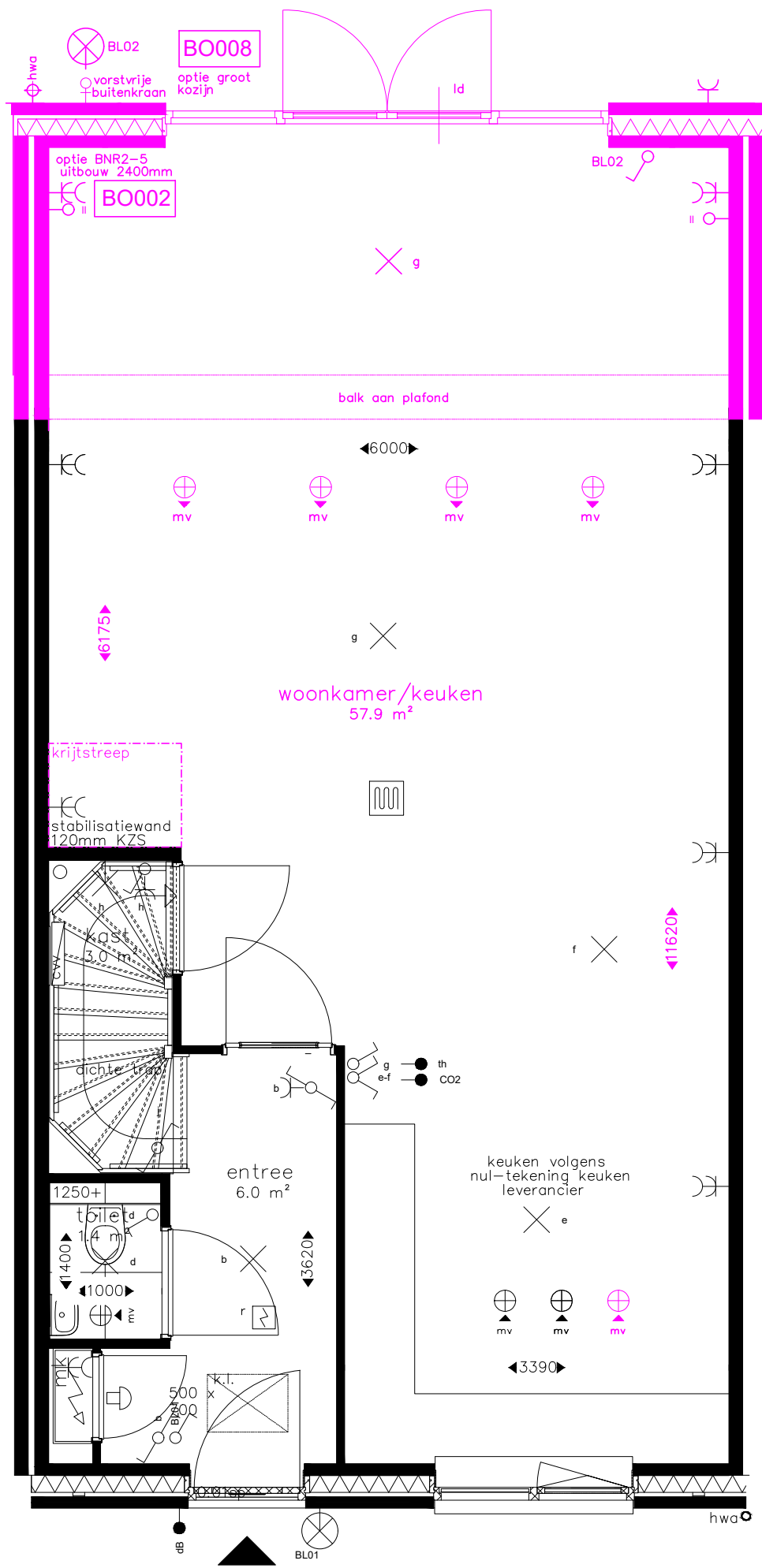
Deze opties worden opgenomen in de aannemingsovereenkomst.

Optienr.	Omschrijving + Memo	Ruimte	Datum	Aantal	Totaalprijs
BO002	<p>Uitbouw achtergevel 2,4 m¹ bouwnummers 02 t/m 05</p> <p>Het aanbrengen van een uitbouw aan de achtergevel van de woning. De achtergevel wordt 2,4 m¹ verplaatst. De afwerking van de binnenzijde van de uitbouw is gelijk aan die van de woonkamer. Herberekening EPC-berekening vervaardigen. Het aanbrengen van een stalen balk in het plafond of het verzwaren van de betonvloer met wapening, de exacte uitvoering wordt bepaald door de constructeur. Indien de constructeur aangeeft dat er een stalen balk geplaatst moet worden zal de onderzijde van de balk zichtbaar zijn (circa 3 centimeter). Deze onderkant zal worden meegespoten met het plafond, zodat de balk minimaal zichtbaar is.</p> <p>Wijzigingen elektrische installatie:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Twee stuks dubbele wandcontactdoos mee verplaatsen richting achtergevel; • Twee stuks dubbele wandcontactdoos wordt er extra bijgeplaatst; • Twee stuks loze leidingen aan weerszijde verplaatsen mee richting achtergevel; • Er wordt een plafondlichtpunt bijgeplaatst welk wordt geschakeld met de standaard schakelaar G; • Het gevellichtpunt en de bijbehorende schakelaar verplaatsen mee met de achtergevel; • De enkele waterdichte wandcontactdoos buiten verplaatst mee met de achtergevel. <p>Wijzigingen MV-installatie:</p> <ul style="list-style-type: none"> • De locatie van de inblaaspunten voor de mechanische ventilatie blijven gehandhaafd op de standaard locatie. <p>Wijzigingen loodgieterswerk:</p> <ul style="list-style-type: none"> • De vorst vrije buitenkraan verplaatst mee met de achtergevel; • De hemelwaterafvoer verplaatst mee met de achtergevel. <p>Wijzigingen CV-installatie:</p> <ul style="list-style-type: none"> • De vloerverwarming wordt doorgelegd in de uitbouw. <p>Indien u kiest voor deze optie dan dient u ook te kiezen voor het aanpassen van het gevelkozijn naar een groot gevelkozijn optie BO08 of BO09, zodat uw woning weer voldoet aan de regelgeving m.b.t. de daglicht toetreding in uw woning.</p> <p>E.e.a. conform verkoop optietekening, afwerking conform de technische omschrijving.</p>		Definitief 11-01-2024	1	* € 33.750,00
BO008	<p>Groot kozijn in de achtergevel met zijlichten (hout)</p> <p>Het leveren en aanbrengen van een vergroot gevelkozijn in de achtergevel met dubbel openslaande deuren en zijlichten. De twee standaard gevelkozijnen in de achtergevel, inclusief het standaard gevelpaneel welke is aangebracht tussen deze gevelkozijnen, komen met deze optie te vervallen. Herberekening EPC-berekening vervaardigen.</p> <p>E.e.a. conform verkoop optietekening en de afwerking is conform de technische omschrijving.</p>		Definitief 11-01-2024	1	* € 2.870,00

BO200	Eén dakvenster achtergevel, niet mogelijk voor bnr. 01 Het leveren en aanbrengen van één extra dakraam (in de kleur wit) in het schuine dak op de zolderverdieping aan de achtergevel, met een afmeting van ca. 1140mm x 1180mm. De exacte locatie wordt i.v.m. de kapconstructie nader bepaald, met als uitgangspunt zoals op de verkoop optietekening staat aangegeven. Herberekening EPC-berekening vervaardigen. Deze optie is niet mogelijk voor bouwnummer 01. De zolder blijft een onbenoemde ruimte. E.e.a. conform verkoop optietekening en de technische omschrijving.	Definitief 11-01-2024	1	* € 1.960,00
BO201	Eén dakvenster voorgevel Het leveren en aanbrengen van één extra dakraam (in de kleur wit) in het schuine schuine dak op de zolderverdieping aan de voorgevel, met een afmeting van ca. 1140mm x 1180mm. De exacte locatie wordt i.v.m. de kapconstructie nader bepaald, met als uitgangspunt zoals op de verkoop optietekening staat aangegeven. Herberekening EPC-berekening vervaardigen. De zolder blijft een onbenoemde ruimte. E.e.a. conform verkoop optietekening en de technische omschrijving.	Definitief 11-01-2024	2	* € 3.920,00

	Totaalprijs alle keuzes	€ 42.500,00
	Totaalprijs goedgekeurde en definitieve keuzes	€ 42.500,00
	Opgenomen in KAO	* € 42.500,00
	Opdrachtbevestiging	€ 0,00

Alle genoemde bedragen zijn inclusief BTW.
Met deze opdrachtbevestiging komen alle vorige versies te vervallen.



begane grond

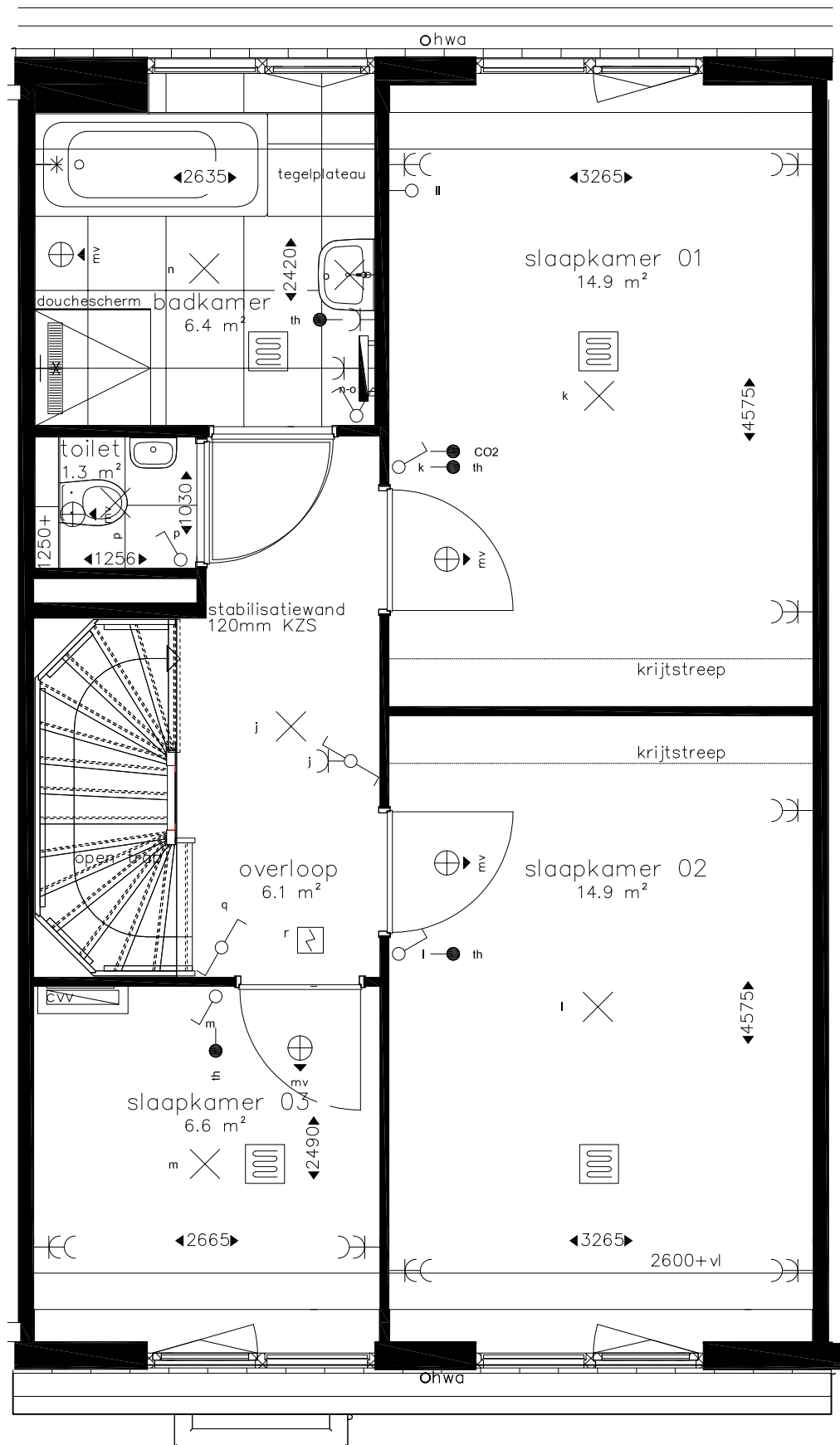
PROJECTGEGEVENS		BOUWNUMMERGEGEVENS	
PROJECT Aan de Weide te Voorschoten	ONDERWERP Bouwnumertekening meer- en minderwerk	WONINGTYPE Tussenwoning	DATUM GEWIJZIGD 11-01-2024
DATUM 01-06-2023	PAPIERFORMAAT A3	NAAM KOPER(S) nntb	
	BLADNUMMER 1/3		



BEHOUDENS DE OP DEZE TEKENING AANGEGEVEN MEER- EN MINDERWERK OPTIES EN/OF WIJZIGINGEN, KUNNEN AAN DEZE TEKENING EN DE DAAROP AANGEGEVEN MAATVOERING GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEENT.

WIJZIGINGEN WELKE ZIJN OPGENOMEN IN SHOWROOMOFFERTE(S), ZIJN OP DEZE TEKENING NIET VERWERKT.

BOUWNUMMER



1e verdieping

PROJECTGEGEVENS

PROJECT
Aan de Weide
te Voorschoten

ONDERWERP
Bouwnummer-tekening
meer- en minderwerk

DATUM
01-06-2023

PAPIERFORMAAT
A3

BLADNUMMER
2/3

BOUWNUMMERGEGEVENS

WONINGTYPE
Tussenwoning

DATUM GEWIJZIGD
11-01-2024

NAAM KOPER(S)
nntb

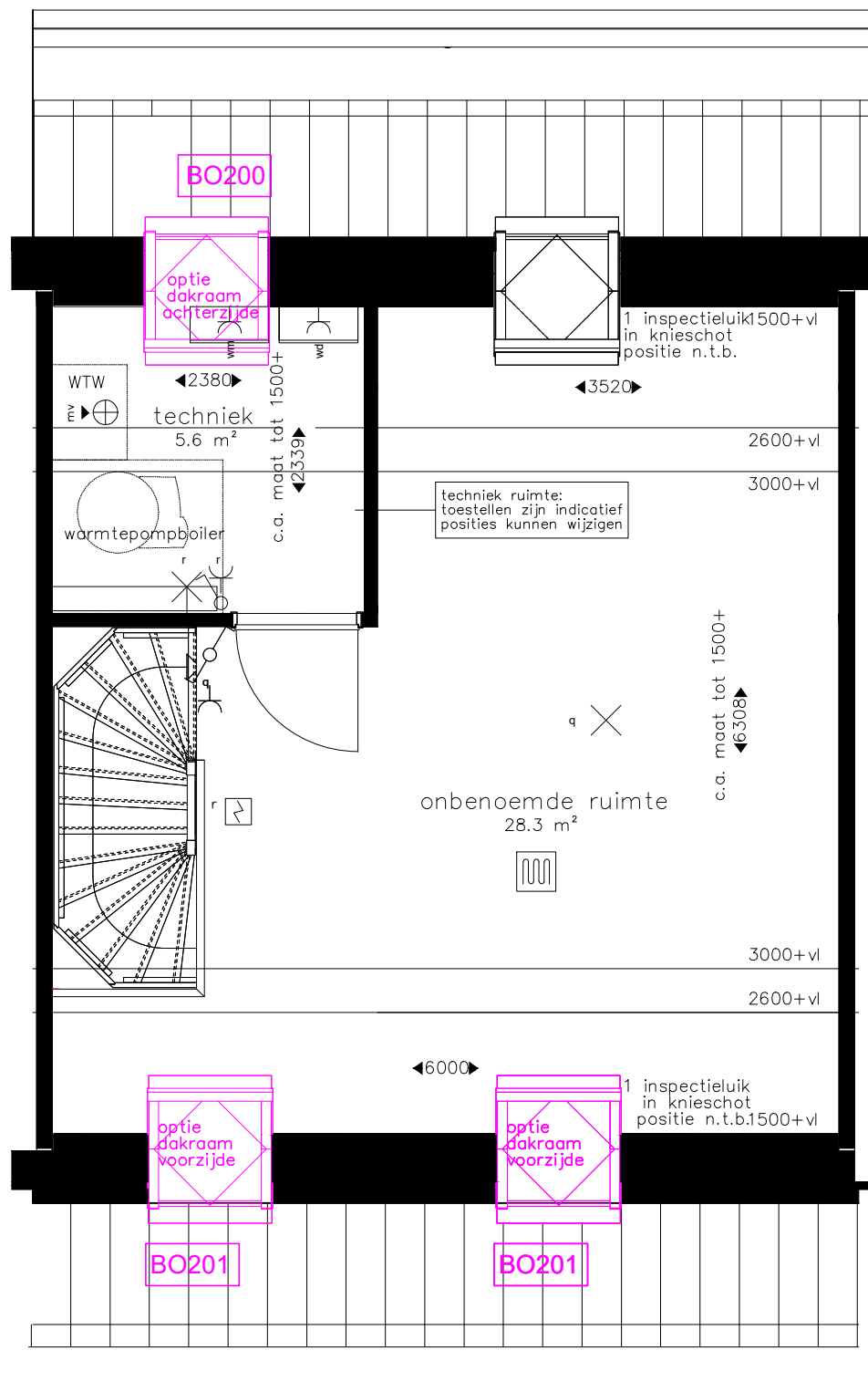


BEHOUDENS DE OP DEZE TEKENING AANGEGEVEN
MEER- EN MINDERWERK OPTIES EN/OF WIJZIGINGEN,
KUNNEN AAN DEZE TEKENING EN DE DAAROP
AANGEGEVEN MAATVOERING GEEN RECHTEN
WORDEN ONTLEENT.

WIJZIGINGEN WELKE ZIJN OPGENOMEN IN
SHOWROOMOFFERTE(S), ZIJN OP DEZE TEKENING
NIET VERWERKT.



BOUWNUMMER



2e Verdieping

PROJECTGEGEVENS

PROJECT
Aan de Weide
te Voorschoten

DATUM
01-06-2023

PAPIERFORMAAT
A3

ONDERWERP
Bouwnumertekening
meer- en minderwerk

BLADNUMMER
3/3

BOUWNUMMERGEGEVENS

WONINGTYPE Tussenwoning
DATUM GEWIJZIGD 11-01-2024
NAAM KOPER(S) nntb



BEHOUDENS DE OP DEZE TEKENING AANGEGEVEN
MEER- EN MINDERWERK OPTIES EN/OF WIJZIGINGEN,
KUNNEN AAN DEZE TEKENING EN DE DAAROP
AANGEGEVEN MAATVOERING GEEN RECHTEN
WORDEN ONTLEENT.

WIJZIGINGEN WELKE ZIJN OPGENOMEN IN
SHOWROOMOFFERTE(S), ZIJN OP DEZE TEKENING
NIET VERWERKT.



BOUWNUMMER